

# 附註丙

## 主要業務統計數字

	二零零六年 一月	二零零六年 二月	二零零六年 三月
<b>資產購買計劃</b>			
核准賣方 / 管理供款機構數目	34	34	34
活躍賣方數目	21	21	21
<b>住宅按揭貸款數目</b>			
住宅按揭貸款數目	81,878	81,189	80,545
未償還本金餘額 (百萬港元)	32,686	32,104	31,595
90日以上拖欠率 (%)	0.24%	0.22%	0.23%
每月提前還款 (%)			
全數	0.65%	0.76%	0.95%
部份	0.08%	0.13%	0.11%
<b>加權平均數<sup>**</sup></b>			
批出貸款時的貸款額與物業價值比率 (%)	65.9	65.9	65.9
估計現有貸款額與物業價值比率 (%)	62.5	61.9	61.0
批出貸款時的債務對收入比率 (%)	37.9	38.0	38.0
合約剩餘年期 (月)	147	146	145
已供款期數 (月)	80	81	82
合約年期 (月)	227	227	227
<b>宗數</b>			
宗數	-	-	-
未償還本金餘額 (百萬港元)	-	-	-
<b>總宗數</b>			
總宗數	81,878	81,189	80,545
未償還本金總餘額 (百萬港元)	32,686	32,104	31,595
<b>按揭保險計劃</b>			
參與銀行數目	27	27	27
<b>累計總額</b>			
已收取申請			
申請宗數	68,878	69,565	70,806
按揭貸款總額 (百萬港元)	131,405	132,750	135,270
按揭貸款平均金額 (百萬港元)	1.9	1.9	1.9
物業交易類型			
一手 (%)	22	21	21
二手 (%)	78	79	79
<b>未到期證券金額 (票面值)</b>			
債務工具發行計劃 (百萬港元)	22,422	21,902	25,042
債券發行計劃 (百萬港元)	1,000	1,000	1,000
零售債券 (百萬港元)	5,266	5,266	5,266
Bauhinia 按揭證券 (百萬港元)	4,720	4,670	4,612

註：

<sup>\*\*</sup> 不包括有共同融資及特別安排之按揭貸款

二零零六年 四月	二零零六年 五月	二零零六年 六月	二零零六年 七月	二零零六年 八月	二零零六年 九月	二零零六年 十月	二零零六年 十一月	二零零六年 十二月
34	34	34	34	34	34	34	35	35
21	21	21	21	21	21	21	22	22
住宅按揭貸款(包括已證券化的按揭貸款)								
79,678	78,791	77,960	77,311	76,828	76,123	75,150	74,397	73,631
30,960	30,309	29,681	29,181	28,788	28,274	27,821	27,288	26,746
0.23%	0.25%	0.21%	0.23%	0.24%	0.23%	0.25%	0.23%	0.23%
1.08%	1.13%	1.23%	1.05%	0.97%	0.98%	0.82%	0.95%	0.91%
0.10%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%	0.07%	0.06%	0.09%	0.06%
65.9	65.9	65.8	65.8	65.8	65.8	65.8	65.8	65.8
60.4	60.1	60.0	60.4	60.2	60.5	60.5	59.9	60.2
38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	38.0	37.9
144	142	142	142	142	141	140	138	139
83	84	86	87	87	88	90	90	91
227	226	228	229	229	229	230	228	230
非住宅按揭貸款和非按揭資產								
-	-	-	-	1,006	985	966	933	891
-	-	-	-	1,419	1,380	1,349	5,291	5,225
整體資產組合								
79,678	78,791	77,960	77,311	77,834	77,108	76,116	75,330	74,522
30,960	30,309	29,681	29,181	30,207	29,654	29,170	32,579	31,971

二零零六年 四月	二零零六年 五月	二零零六年 六月	二零零六年 七月	二零零六年 八月	二零零六年 九月	二零零六年 十月	二零零六年 十一月	二零零六年 十二月
27	27	27	27	27	27	27	27	27
71,680	72,906	73,984	74,923	75,999	77,026	78,030	79,147	80,030
137,068	139,736	141,890	143,757	145,899	147,922	150,046	152,427	154,224
1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9	1.9
21	21	21	21	21	21	21	21	21
79	79	79	79	79	79	79	79	79

二零零六年 四月	二零零六年 五月	二零零六年 六月	二零零六年 七月	二零零六年 八月	二零零六年 九月	二零零六年 十月	二零零六年 十一月	二零零六年 十二月
19,985	21,585	21,995	22,232	22,482	22,267	22,517	23,572	23,572
1,000	1,000	0	0	0	0	0	0	0
5,266	5,266	4,719	4,719	4,458	5,750	5,749	5,623	5,320
4,550	4,495	4,424	4,365	4,302	4,229	4,164	5,114	5,089