

# 财务摘要

	二零一四年 千港元	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
<b>本年度</b>			
净利息收入	<b>650,955</b>	651,993	812,099
股东应占溢利	<b>745,973</b>	982,404	1,125,393
购买贷款	<b>245,353</b>	3,240,641	865,116
债券发行 <sup>1</sup>	<b>13,919,406</b>	10,248,353	10,960,780
保险费净额	<b>281,766</b>	274,639	444,538
<b>于年终</b>			
贷款组合净额	<b>15,571,649</b>	22,268,397	25,895,399
已发行债券	<b>33,270,129</b>	31,355,185	36,404,627
按揭保险 — 承担风险 <sup>2</sup>	<b>11,056,805</b>	12,023,831	13,807,812
<b>其他数据</b>			
净息差	<b>1.3%</b>	1.4%	1.5%
资本充足率	<b>23.5%</b>	21.0%	20.2%
成本对收入比率	<b>24.3%</b>	18.1%	15.4%
资产回报率	<b>1.4%</b>	1.9%	1.9%
股东资金回报率	<b>8.4%</b>	10.4%	12.4%

<sup>1</sup> 年期达一年或以上的债券。

<sup>2</sup> 承担风险已撇除已作出再保险安排的风险。