

# 財務摘要

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
<b>本年度</b>			
淨利息收入	<b>651,993</b>	812,099	854,813
股東應佔溢利	<b>982,404</b>	1,125,393	1,255,731
購買貸款	<b>3,240,641</b>	865,116	9,682,571
債券發行 <sup>1</sup>	<b>10,248,353</b>	10,960,780	18,496,778
保險費淨額	<b>274,639</b>	444,538	529,533
<b>於年終</b>			
貸款組合淨額	<b>22,268,397</b>	25,895,399	33,135,818
總資產	<b>48,019,830</b>	52,864,957	56,501,346
已發行債券	<b>31,355,185</b>	36,404,627	41,097,207
已發行按揭證券	–	214,672	367,137
按揭保險 — 承擔風險 <sup>2</sup>	<b>12,023,831</b>	13,807,812	14,147,266
<b>其他數據</b>			
淨息差	<b>1.4%</b>	1.5%	1.7%
資本充足率	<b>21.0%</b>	20.2%	19.7%
成本對收入比率	<b>18.1%</b>	15.4%	11.8%
資產回報率	<b>1.9%</b>	1.9%	2.3%
股東資金回報率	<b>10.4%</b>	12.4%	15.5%

<sup>1</sup> 年期達一年或以上的債券。

<sup>2</sup> 承擔風險已撇除已作出再保險安排的風險。