

# 财务摘要

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元	二零一一年 千港元
<b>本年度</b>			
净利息收入	<b>651,993</b>	812,099	854,813
股东应占溢利	<b>982,404</b>	1,125,393	1,255,731
购买贷款	<b>3,240,641</b>	865,116	9,682,571
债券发行 <sup>1</sup>	<b>10,248,353</b>	10,960,780	18,496,778
保险费净额	<b>274,639</b>	444,538	529,533
<b>于年终</b>			
贷款组合净额	<b>22,268,397</b>	25,895,399	33,135,818
总资产	<b>48,019,830</b>	52,864,957	56,501,346
已发行债券	<b>31,355,185</b>	36,404,627	41,097,207
已发行按揭证券	–	214,672	367,137
按揭保险 — 承担风险 <sup>2</sup>	<b>12,023,831</b>	13,807,812	14,147,266
<b>其他数据</b>			
净息差	<b>1.4%</b>	1.5%	1.7%
资本充足率	<b>21.0%</b>	20.2%	19.7%
成本对收入比率	<b>18.1%</b>	15.4%	11.8%
资产回报率	<b>1.9%</b>	1.9%	2.3%
股东资金回报率	<b>10.4%</b>	12.4%	15.5%

<sup>1</sup> 年期达一年或以上的债券。

<sup>2</sup> 承担风险已撇除已作出再保险安排的风险。