

# 財務摘要

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
<b>本年度</b>			
淨利息收入	<b>854,813</b>	970,581	1,037,707
股東應佔溢利	<b>1,255,731</b>	1,233,532	1,006,469
購買貸款	<b>9,682,571</b>	4,748,181	8,768,789
已發行債券	<b>28,549,278</b>	8,279,703	22,688,680
保險費淨額	<b>529,533</b>	950,458	915,227
<b>於年終</b>			
貸款組合淨額	<b>33,135,818</b>	35,258,937	43,788,716
總資產	<b>56,501,346</b>	55,032,978	59,750,624
已發行債券	<b>41,097,207</b>	39,127,735	44,495,073
已發行按揭證券	<b>367,137</b>	1,529,749	2,020,394
按揭保險 — 承擔風險 <sup>1</sup>	<b>14,147,266</b>	15,234,179	11,592,494
<b>其他數據</b>			
淨息差	<b>1.7%</b>	1.8%	1.7%
資本充足率 / 資本對資產比率 <sup>2</sup>	<b>19.7%</b>	10.8%	9.5%
成本對收入比率	<b>11.8%</b>	11.0%	12.4%
資產回報率	<b>2.3%</b>	2.2%	1.6%
股東資金回報率	<b>15.5%</b>	17.5%	16.2%

1 承擔風險已撇除已作出再保險安排的風險。

2 二零一一年十二月三十一日的資本充足率，乃根據財政司司長於二零一一年十月七日規定的新資本充足率指引制定。此指引取代了以往沿用多年的資本對資產比率指引。沿用以往的指引，資本對資產比率於二零一一年十二月三十一日為11.3%。由於兩個指引之間不盡相同，所以資本比率不能作直接比較。