

财务摘要

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
本年度			
净利息收入	854,813	970,581	1,037,707
股东应占溢利	1,255,731	1,233,532	1,006,469
购买贷款	9,682,571	4,748,181	8,768,789
已发行债券	28,549,278	8,279,703	22,688,680
保险费净额	529,533	950,458	915,227
于年终			
贷款组合净额	33,135,818	35,258,937	43,788,716
总资产	56,501,346	55,032,978	59,750,624
已发行债券	41,097,207	39,127,735	44,495,073
已发行按揭证券	367,137	1,529,749	2,020,394
按揭保险 — 承担风险 ¹	14,147,266	15,234,179	11,592,494
其他数据			
净息差	1.7%	1.8%	1.7%
资本充足率 / 资本对资产比率 ²	19.7%	10.8%	9.5%
成本对收入比率	11.8%	11.0%	12.4%
资产回报率	2.3%	2.2%	1.6%
股东资金回报率	15.5%	17.5%	16.2%

1 承担风险已撇除已作出再保险安排的风险。

2 二零一一年十二月三十一日的资本充足率，乃根据财政司司长于二零一一年十月七日规定的新资本充足率指引制定。此指引取代了以往沿用多年的资本对资产比率指引。沿用以往的指引，资本对资产比率于二零一一年十二月三十一日为11.3%。由于两个指引之间不尽相同，所以资本比率不能作直接比较。