

財務摘要

	2008 千港元	2007 千港元	2006 千港元
本年度			
淨利息收入	709,850	649,332	717,216
除稅後溢利	604,994	740,664	682,673
購買貸款	26,037,165	9,603,916	6,443,925
已發行債券	24,405,704	16,412,345	13,343,663
已發行按揭證券	—	—	2,000,000
按揭保險 — 已收取淨保費	358,579	153,901	98,588
於年終			
貸款組合淨額	50,760,112	34,460,291	32,376,452
總資產	65,628,334	48,627,923	44,822,002
已發行債券	42,814,988	33,311,190	28,935,470
已發行按揭證券	3,225,624	4,229,159	5,361,260
按揭保險 — 承擔風險 ¹	5,713,065	3,512,923	2,916,950
其他數據			
淨息差	1.3%	1.5%	1.7%
資本對資產比率	8.7%	11.2%	11.2%
成本對收入比率	17.5%	13.6%	13.5%
資產回報率	1.1%	1.6%	1.6%
股東資金回報率	10.5%	13.7%	13.9%

¹ 承擔風險已撤除已作出再保險安排的風險。