

Cookie 政策

此 Cookie 政策解釋按揭證券公司集團（即香港按揭證券有限公司、其附屬公司及附屬企業）成員（「本公司」、「我們」和「我們的」）的網站/流動應用程式（「應用程式」）如何使用 Cookies。

Cookies 是小型特有的純文字檔案，於你瀏覽網站/應用程式時自動儲存於你的電腦或流動裝置 (例如智能電話、平板電腦) 中，當你再次瀏覽該網站/應用程式或到訪其他使用相同 Cookies 的網站/應用程式，該些網站/應用程式會辨認到那些 Cookies 以至你的瀏覽裝置。Cookies 讓網站/應用程式具備多種功能，包括讓你可以有效地在頁面之間瀏覽，記錄你的偏好及提升你的瀏覽體驗等，它們亦可以協助我們為你度身訂造更加符合你及你的興趣的網絡廣告。我們與第三方都可能於你瀏覽我們的網站/應用程式時放置 Cookies。

本公司的網站/應用程式使用 Cookies 以改善我們向你提供的互聯網服務，這表示以下有關你瀏覽本公司網站/應用程式的資料會被自動收集並儲存：

- 你連接本公司網站/應用程式的互聯網網域及網際網路協定地址；
- 用以連接我們的網站/應用程式的網絡瀏覽器類型與配置以及操作系統；
- 連接本公司網站/應用程式的裝置的地理位置信息及其他資料；
- 瀏覽本公司網站/應用程式的語言設置、選擇的文字大小或字型及其他顯示喜好；
- 你連接我們的網站/應用程式的日期及時間；
- 如你是從另一網站/應用程式連接到我們的網站/應用程式的話，該網站/應用程式的網址；及
- 你進入、到訪及離開本公司網站/應用程式的頁面、檢視內容、點擊的按鍵、逗留時長及其他瀏覽記錄和活動。

我們網站/應用程式使用的 Cookies 類型及它們被使用的原因如下：

必要的 Cookies：為了使你能夠瀏覽我們的網站/應用程式，我們必需使用這些 Cookies。我們使用必要的 Cookies 來使我們的網站/應用程式可正常操作。如網站/應用程式沒有這些 Cookies，將無法發揮正常功能；

分析性/性能 Cookies：此類 Cookies 讓我們認出及計算訪客人數及了解訪客在各頁面之間的瀏覽行為及使用情況。使用此類 Cookies 旨在提升及優化網站/應用程式，以及計算訪客如何到達及瀏覽我們網站/應用程式的總體統計數字，從而協助我們改進網站/應用程式運作的方式，例如確保用戶能夠輕易找到所需內容，協助我們瞭解用戶的興趣，以及量度我們的廣告效果；及

目標性 Cookies：此類 Cookies 記錄你到訪網站/應用程式的情況、你到訪的頁面及你所追蹤的連結。我們將使用此類資料以協助我們讓網站/應用程式及其展示的資訊與你的興趣更相符。我們亦可能就此目的與第三方，例如 Google、Facebook、Yahoo 和 Teads 共享此等資料。

你可以自行更改網絡瀏覽器的設定以停用我們網站的 Cookies。但是，如果停用 Cookies，我們網站上的某些功能可能無法使用或無法正常運作。另請注意，我們的應用程式不支援停用

Cookies，如果你不接受我們按照此 Cookie 政策使用 Cookies，建議你不要使用或連接我們的應用程式。

我們會與第三方合作，包括廣告平台、搜索引擎、社交媒體平台和分析平台，例如 Google、Facebook、Yahoo 和 Teads，以分析瀏覽者如何使用我們的網站/應用程式、了解網站/應用程式流量，並在相關的第三方平台投放廣告。

該些第三方以 Cookies 及其他同樣地具有網上追蹤功能的工具（例如 Tracking Tags）收集資料的目的是為了更了解我們的網站/應用程式用戶，包括訪客人數、行為特性和使用習慣，從而提供更準確的報告及提高市場推廣的效用。這些 Cookies 屬於分析性/性能 Cookies 及目標性 Cookies。

請參閱該些第三方的 Cookie 政策及私隱政策以了解他們如何使用收集到的資料、資料收集的實務以及拒絕參與安排之詳情。

我們的網站/應用程式中載有其他網站/應用程式的連結以提供更多資訊並提升你的瀏覽體驗，但我們不會就你在其他網站/應用程式上瀏覽的內容及其準確性或可用性承擔任何責任。

本公司僅在貫徹從互聯網收集資料時的原本或與其直接相關的目的，以及符合任何適用法例及合約要求的必要時間內保留該資料。

按揭證券公司集團

二零二六年二月