**新 聞 稿**

**香港按揭證券有限公司**
**發行零售債券：認購價**
**＊ ＊ ＊ ＊ ＊ ＊ ＊ ＊ ＊**

香港按揭證券有限公司(按揭證券公司)於今日(星期三)宣布新發行的零售債券的認購價。 3 年期(按揭證券公司第 305 號債券)及 2 年可續 3 年期(按揭證券公司第 203E 號債券)的票面年息率分別爲 2.70 厘及 3.30 厘，每半年支付利息一次。5 年期定息轉浮息（按揭證券公司第 503F 號債券）於首年的票面年息率定爲 5.50 厘，其後每半年釐訂一次，年息率定爲 6.00 厘減六個月香港銀行同業拆息，最低息率不少於 0.50 厘。

依章程所述，按揭證券公司第 305 號債券及按揭證券公司第 203E 號債券已於今日上午 11 時 30 分定價，價格參考指定的外匯基金票據釐訂。3 年期及 2 年可續 3 年期的債券分別按 99.72%及 98.61%的票面額分配予一般投資者，分別相等於實際年收益率 2.82%及 3.64%。按揭證券公司第 503F 號債券則按 100%的票面額釐訂。

按揭證券公司已決定接納所有有效申請。 凡成功申請每張面額 50,000 港元的 3 年期(按揭證券公司第 305 號債券)及 2 年可續 3 年期(按揭證券公司第 203E 號債券)債券的投資者，分別將獲退款 1,141.71 港元及 1,697.54 港元。 一般投資者將於日內接獲其配售銀行(中國銀行(香港)、東亞銀行、集友銀行、花旗銀行、中信嘉華銀行、道亨銀行、匯豐銀行、恒生銀行、港基銀行、南洋商業銀行、上海商業銀行、渣打銀行及永隆銀行)致函通知按揭證券公司債券的認購價及退款細節。

有關債券將於 2002 年 10 月 18 日(星期五)發行。 十三家配售銀行將擔任市場莊家，於辦公時間內爲該三組按揭證券公司債券的買入價及賣出價作出報價，直至債券到期日爲止。

香港按揭證券有限公司
2002 年 10 月 16 日