新 聞 稿

香 港 按 揭 證 券 有 限 公 司

發 行 「 港 元 債 務 工 具 發 行 計 劃 」 的 首 批 債 券

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

香港按揭證券有限公司（按揭證券公司）今日（１０月１５日星期四）成功發 行「２００億港元債務工具發行計劃」的首批債券。

由於主要交易商和銷售團成員反應熱烈，所以發行額由５億港元增加至７億港 元。這批３年期債券的半年期息率爲８．２７厘，爲投資者提供每年達 ８．４４%的收益率（較３年期外匯基金債券高出約１０７個基點）。

按揭證券公司行政總裁彭醒棠說：「這次發行的結果令人滿意。按揭證券公司 債券與外匯基金債券收益率的差距不大，顯示市場對按揭證券公司發行的定息 債券需求殷切。除港元債券發行計劃外，港元債務工具發行計劃是按揭證券公 司集資以支持其購買按揭計劃的重要渠道，並有助擴闊按揭證券公司債券的投 資者基礎。」

根據港元債務工具發行計劃發行的債券會在債務工具中央結算系統進行結算。 ５位主要交易商會作爲是次發行的債券的市場莊家。

按揭證券公司的購買按揭計劃進展順利。２１位核准賣方已表示有意在未來１２ 個月根據「遠期承諾安排」出售合共１５７億港元的按揭貸款。此外，按揭證 券公司已承諾在未來６個月根據定息按揭常設計劃向８家參與銀行購買３５億 港元的定息按揭。

香港按揭證券有限公司

１９９８年１０月１５日