新聞稿

香港按揭證券有限公司
200 億港元零售債券發行計劃
零售債券：認購價

＊＊＊＊＊＊

香港按揭證券有限公司(按揭證券公司)透過 200 億港元零售債券發行計劃發行兩系列港元債券及一系列美元債券。債券認購期已於 2006 年 9 月 12 日(星期二)完滿結束。

按揭證券公司於今日(星期四)宣布港元 2 年期債券的認購價。港元 2 年期(按揭證券公司第 206 號)和美元 2 年期(按揭證券公司第 207 號)債券的票面年息率分別爲 4.38 厘及 4.88 厘。債券每半年支付利息一次。按揭證券公司也首次推出港元 10 年期零息債券。

港元 2 年期債券價格已於今日上午 11 時 30 分，依發行章程所述參考已指定的外匯基金債券的價格而釐訂。此債券按 100.97%的票面額分配予投資者，分別相等於實際年收益率 3.91%。

美元 2 年期及港元 10 年期零售債券的認購價已分別預訂爲本金額的 100%及 65%。

按揭證券公司決定接納所有有效申請。投資者將於日內接獲其配售銀行(包括美國銀行(亞洲)、中國銀行(香港) 、交通銀行、東亞銀行、集友銀行、中信嘉華銀行、大新銀行、星展銀行(香港)、恒生銀行、香港上海滙豐銀行、中國工商銀行(亞洲)、廖創興銀行、南洋商業銀行、上海商業銀行、渣打銀行(香港)、永亨銀行及永隆銀行)　致函通知港元 2 年期債券的認購價及退款細節。

此三系列債券將於 2006 年 9 月 18 日(星期一)發行。 配售銀行將擔任市場莊家，爲債券提供實盤買入報價，並將盡量於有關債券的年期內，爲投資者提供賣出價。

香港按揭證券有限公司
2006 年 9 月 14 日