新聞稿

按揭證券公司二零零六年年報

****

香港按揭證券有限公司(按揭證券公司)今日(6 月 26 日)刊發二零零六年年報。

按揭證券公司董事局主席唐英年先生在年報中表示：「二零零七年將是按揭證券公司關鍵的一年。今年，本公司將積極開展新業務領域，本公司的長遠策略是透過爲銀行業提供適時的流動資金，以幫助公司能得以繼續發展和維持本身的競爭力。同時，通過與業界分享專業知識和爲亞太區內之市場發展作出貢獻，以確立本公司的市場領導角色，從而鞏固香港作爲國際金融中心的地位。」

該年報報告按揭證券公司在二零零六年的主要業務發展，包括：

(a) 購入總額達 64 億港元的金融資產，包括 10 億港元住宅按揭貸款、40 億港元非住宅按揭貸款及 14 億港元非按揭資產；

(b) 爲總值 92 億港元的新批按揭貸款提供保險，市場滲透率高達 13.3%;

(c) 發行 133 億港元債券及 20 億港元按揭證券，使本公司連續第六年在港元債券市場保持最活躍公司發債體的地位；

(d) 維持優良的資產質素，住宅按揭保險組合拖欠還款（90 日以上）及經重組貸款比率爲 0.03%，住宅按揭貸款組合的比率則爲 0.34%（業內平均數爲 0.46%）；

(e) 本公司的港元及外幣債券的長期信貸評級分別被穆迪投資者服務公司提高至「Aaa/Aa1」，及被標準普爾提高

至「AA/AA」的長期信貸評級，使本公司成爲香港歷史上首家獲得「Aaa」評級的機構。

此外，按揭證券公司於二零零六年錄得6.827億港元除稅後溢利，及高達13.9%的股東資金回報率，和13.5%的成本對收入比率。而在資本對資產比率方面則維持於11.2%水平，遠高於5%的最低指引。按揭證券公司連續3年宣布派發末期股息每股0.125港元，合共2.5億港元，派息率爲除稅後溢利的36.6%。

香港按揭證券有限公司
2007 年 6 月 26 日