新 聞 稿

香 港 按 揭 證 券 有 限 公 司 一 九 九 七 年 年 報

＊ ＊

香港按揭證券有限公司（按揭證券公司）今日（五月五日）發表一九九七年年報。

按揭證券公司主席曾蔭權在年報中表示：「按揭證券公司於一九九七年三月成立， 標誌著香港住宅按揭市場的發展邁向新里程。・・・作爲一個開創本港第二按揭市場的主要機構，按揭證券公司提供了重要的市場基礎設施，爲這個市場的穩健發展 奠定良好的根基。」

年報指出，截至一九九八年三月底，按揭證券公司已購入或承諾購入合共３２億港元的浮息按揭貸款。按揭證券公司亦於一九九八年三月十八日推出定息按揭貸款的 試驗計劃。

資金籌集方面，按揭證券公司與香港金融管理局（金管局）在一九九八年一月六日 簽訂協議，就按揭證券公司的２００億港元債券發行計劃，委任金管局爲安排、 託管、代理和管理機構。該債券發行計劃至今共發行了兩批債券，市場反應十分理 想。

曾蔭權在主席報告中總結：「展望來年，按揭證券公司董事局和管理層會加緊與銀行界和資本市場人士合作，務求在香港發展一個穩健、完善的第二按揭市場。」

香港按揭證券有限公司
1998 年 5 月 5 日