新聞稿

按揭保險計劃的技術調整

****

因應香港金融管理局（金管局）今日（6 月 14 日）就 2024 年 2 月 28 日公布的物業按揭貸款逆周期宏觀審慎監管措施及其他相關監管要求作出技術調整，香港按證保險有限公司（按證保險公司）宣布相應將按揭保險計劃（按保計劃）現時合資格準則的適用範圍[1]，擴大至於任何日期簽訂臨時買賣合約的一手自住物業的相關按揭保險申請。此項調整即時生效。

今次按保計劃的技術調整，可協助置業自住但有實際困難的人士（包括部份近年購入樓花住宅物業並選擇建築期付款的用家）敘造較高成數的按揭貸款。

公眾如有疑問，可致電按保計劃熱線 2536 0136 查詢。

香港按證保險有限公司
2024 年 6 月 14 日

[1] 即經按證保險公司於 2023 年 7 月 7 日及 9 月 22 日作出修訂的按保計劃適用範圍。