新 聞 稿

按 揭 證 券 公 司 發 表 １ ９ ９ ８ 年 年 報

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

香港按揭證券有限公司（按揭證券公司）今日（５月１１日）發表１９９８年年報。

按揭證券公司董事局主席曾蔭權在年報內說：「１９９８年是充滿挑戰的一年，不過香港按揭證券有限公司仍能取得理想成果。雖然亞洲金融風暴令經營環境變得困難，但是我們仍能成功開展核心業務，購入按揭貸款，並透過發行債券籌集資金完成收購。儘管按揭證券公司在首個完整營運年度內要承擔公司的開辦費用，但仍然成功地控制開支，使成本與收入比率降至３３．９％的低水平，除稅後溢利更達到１．０６億港元。」

據年報所載，按揭證券公司在１９９８年購入總值１１４億港元的按揭貸款，超過公司就１９９８年所定１００億港元的目標。在籌集資金方面，１９９８年按揭證券公司成功推出港元債券發行計劃和港元債務工具發行計劃，涵蓋港元債務市場廣泛的投資者基礎。按揭證券公司透過這個計劃於１９９８年合共發行了５２億港元的債券，成爲１９９８年最活躍的港元定息債券公司發行人之一。

曾蔭權在主席報告中作出總結時說：「按揭證券公司會繼續與銀行界、資本市場人士及保險業合作，繼續發展香港的第二按揭市場。」

香港按揭證券有限公司

1９９９年5月１１日