新 聞 稿

按 揭 證 券 公 司 發 表 1 9 9 9 年 年 報

＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊

香港按揭證券有限公司（按揭證券公司）今日（５月４日）發表１９９９年年報。

按揭證券公司董事局主席曾蔭權表示：「１９９９年於香港銀行業是充滿挑戰的一年。按揭證券公司仍能安然渡過市場逆境，取得可觀的溢利增長，並且擴闊了業務基礎。按揭證券公司推出的一系列簇新產品，既增強了本身之盈利能力，亦惠澤銀行及置業人士。」

曾蔭權補充說：「對按揭證券公司在促進置業方面的貢獻，本人特別感到欣慰。透過擴展定息按揭計劃，以及推出按揭保險計劃，在簡化及加速置業過程方面邁進一大步。」

根據該年報所載資料，１９９９年按揭證券公司稅後盈利爲２．７１２億港元，較１９９８年上升１５４．９％。１９９９年股東回報率及資產回報率分別爲１２．１％及 ２．５％。此外，資本與資產比率爲１０．１％，遠高於最低限度要求的５％。年內，按揭證券公司發行共值６３億港元的債務證券，以爲購買按揭貸款籌集所需資金。

曾蔭權總結主席報告時表示：「展望２０００年，本人有信心按揭證券公司能繼續推動香港住宅按揭及資本市場的發展。」

香港按揭證券有限公司
２０００年5月４日