

百分百擔保個人特惠貸款計劃

產品便覽

「百分百擔保個人特惠貸款計劃」由香港按證保險有限公司（「**按證保險公司**」）營運。按證保險公司為一所由香港按揭證券有限公司全資擁有之附屬公司。

「百分百擔保個人特惠貸款計劃」貸款申請人須知：

按證保險公司呼籲公眾，提防任何以代辦「百分百擔保個人特惠貸款計劃」貸款申請或取得「百分百擔保個人特惠貸款計劃」貸款批核招徠並收取費用的人。

特此提醒貸款申請人：

1. 無需透過或委任任何第三方（參與「百分百擔保個人特惠貸款計劃」的貸款機構（「**貸款機構**」）除外）申請「百分百擔保個人特惠貸款計劃」的貸款。任何由第三方準備或提交的貸款申請可能會為申請人招致不必要的財務費用或損失，並使申請人的個人資料面臨洩露予不法分子或被該等人士不當使用的風險；
2. 應直接透過貸款機構申請「百分百擔保個人特惠貸款計劃」的貸款。貸款機構將提供協助，並不會收取任何申請費或手續費；及
3. 貸款機構及按證保險公司不會容忍任何違法行為（例如作出虛假聲明或使用虛假文書），並會向相關執法機構舉報涉嫌違法行為。

百分百擔保個人特惠貸款計劃

產品便覽

目的	為於新型冠狀病毒疫情期間失去在香港就業所得的主要經常性收入之人士提供借入周轉資金的途徑。
申請期	申請期至 2023 年 4 月 30 日止。
合資格借款人	
資格	<p>合資格借款人須:</p> <p>(a) 為 18 歲或以上持有效香港身份證的香港永久性居民；</p> <p>(b) 在申請貸款時失業，及已失去在香港就業或經營業務所得的主要經常性收入：</p> <p>(i) 受僱人士 - 已經持續失業兩個月或以上；或</p> <p>(ii) 於香港經營業務之自僱人士(僅適用於目前沒有中小企融資擔保計劃下的任何貸款之人士^(註 1)) - 終止業務已經持續兩個月或以上；或</p> <p>(iii) 自由職業者、散工或臨時工 - 已經持續兩個月或以上在香港失業或終止業務(視情況而定)；</p> <p>(c) 在申請貸款時並非未解除破產之人士及沒有任何破產呈請或訴訟^(註 2)，並須持有有效的香港銀行賬戶；及</p> <p>(d) (關於現有借款人的加借貸款申請) - 在申請百分百擔保個人特惠貸款下之加借貸款時失業，並且在申請及提取該加借貸款時，就「百分百擔保個人特惠貸款計劃」下之任何現有貸款沒有任何超過 60 天的未償還拖欠。</p>

百分百擔保個人特惠貸款計劃

產品便覽

	<p>(註1) 目前透過獨資企業、合夥企業或具有限責任的私營公司於香港經營任何業務的人士可申請按證保險公司營運的中小企融資擔保計劃下的擔保貸款。</p> <p>(註2) 貸款機構會在放款前向信貸資料機構、其他服務供應商或有關機構查詢，以確認借款人符合此資格。</p>
所需文件	<p>合資格借款人須在申請貸款時提供下列文件^(註3)：</p> <p>(a) 香港身份證副本 (須顯示永久性居民身份)；</p> <p>(b) 最近 3 個月的住址證明副本；</p> <p>(c) 關於下列事項的證明文件：</p> <p>(i) 在香港的前工作或業務；及</p> <p>(ii) 在 2020 年 1 月至 2022 年 2 月內(「指定期間」)^(註4)有至少三個月從上述來源所得的主要經常性收入；</p> <p>(d) 一份失業或終止業務至少兩個月的書面聲明(載於貸款申請表上)及其已持續失去在香港就業或經營業務所得的主要經常性收入的證明；及</p> <p>(e) 按證保險公司及/或貸款機構要求的其他相關資料和文件^(註5)。</p>

百分百擔保個人特惠貸款計劃

產品便覽

(註3) 貸款申請人（包括提交百分百擔保個人特惠貸款加借申請的現有借款人）應向貸款機構申請貸款。貸款機構會以專業知識、專業判斷和謹慎的態度，以完成客戶盡職審查，審閱其貸款申請，及核實借款人的申請資格，並向按證保險公司提交申請及相關證明文件以作審閱及批核。

(註4) 於疫情初期(即 2020 年第一季)已失業或終止業務 (適用於自僱人士)的借款人，可提交在 2019 年 7 月至 2022 年 2 月期間至少三個月在香港的前工作或業務所得的主要經常性收入的證明文件。

(註5) 為審閱及批核「百分百擔保個人特惠貸款計劃」下的貸款申請，貸款申請人（包括提交百分百擔保個人特惠貸款加借申請的現有借款人）須同意與貸款機構及/或按證保險公司合作，按貸款機構及/或按證保險公司要求提供證明文件和資料，並讓貸款機構及/或按證保險公司使用其認為合適的任何來源或以任何方式核實有關的文件和資料。

貸款條款

貸款種類	有期貸款
最長還款期	10 年 如借款人不履行還款義務，可能影響借款人於信貸資料機構的信貸紀錄。貸款機構將會根據其商業慣例跟進。
最長還息不還本期	還款期內的 18 個月 借款人可以於申請貸款時申請還息不還本。

百分百擔保個人特惠貸款計劃
產品便覽

借款限額	<p>每位借款人港幣 100,000 元 「百分百擔保個人特惠貸款計劃」下所有貸款包括在內。任何已償還或提早償還的貸款金額均不可再借。</p>
最高貸款總額	<p>下列較低者：</p> <p>(a) 借款限額扣減在「百分百擔保個人特惠貸款計劃」下已獲批核或已被借款人提取的所有初始貸款總額（「可用貸款金額」）；及</p> <p>(b) 在指定期間任何三個月的平均每月收入的九倍或參考 2019-2020、2020-2021 或 2021-2022 任何課稅年度稅單的平均每月應予評稅收入的九倍。</p> <p>關於加借貸款：</p> <ul style="list-style-type: none">- 借款人應通過批核現有「百分百擔保個人特惠貸款計劃」貸款之同一貸款機構申請；- 如 (i) 申請加借貸款的可加借貸款金額不超過港幣 34,000 元；或 (ii) 沒有提供新的收入證明文件，借款人可以簡易程序申請加借貸款。最高加借貸款金額為 (A) <u>減去</u> (B)，其中：<ul style="list-style-type: none">(A) 是 (i) 借款限額；及(ii) $[(B) \div 6 \times 9]$ 的較低者。(B) 是在「百分百擔保個人特惠貸款」下已獲批核或已被借款人提取的所有初始貸款總額。 <p>在簡易程序下，加借貸款借款人只需填妥相關貸款申請表，並提交(i)其香港永久居民身分證副本，及(ii)最近三個月內的香港住址證明，並於同一間貸款機構遞交申請。按證保險公司及/或貸款機構可要求加借貸款</p>

百分百擔保個人特惠貸款計劃
產品便覽

	借款人提供其他相關資料和文件以支持加借貸款申請 ^(註5) 。
貸款年利率及 利息回贈	1% 實際年利率。 在還款期內清還全部貸款和利息後，借款人將獲回贈全部利息支出。中期拖欠將不影響利息支出回贈。
相關費用及收費	貸款機構不會收取處理費、成立費或提早還款罰款。 如有逾期還款，貸款機構或會收取逾期利息及/或費用。此外，如因為退回支票或退回自動轉賬等未能成功還款的情況，貸款機構或會收取有關費用。逾期利息及/或費用及未能成功還款的費用詳情將由貸款機構註明。
借款人的貸款用 途	貸款用途不設限制

百分百擔保個人特惠貸款計劃

產品便覽

備註

「百分百擔保個人特惠貸款計劃」由按證保險公司營運並受相關條款及條件約束。此文件內容之版權是由按證保險公司所擁有。

如有查詢，歡迎聯絡：

1. 貸款機構 (請參考下列貸款機構名單及其查詢熱線)；或
2. 按證保險公司。

貸款機構名稱	查詢熱線
1. 中國銀行 (香港) 有限公司	3988 2128
2. 交通銀行 (香港) 有限公司	2239 5559
3. 東亞銀行有限公司	2211 1211 (星期一至五 9:00 – 20:00 星期六 9:00 – 13:30)
4. 中信銀行 (國際) 有限公司	2287 6767
5. 中國建設銀行 (亞洲) 股份有限公司	2779 5533
6. 集友銀行有限公司	2232 3625
7. 大新銀行有限公司	2529 1338 (星期一至五 9:00 – 17:00 星期六 9:00 – 13:00)

百分百擔保個人特惠貸款計劃
產品便覽

貸款機構名稱	查詢熱線
8. 恒生銀行有限公司	2997 3882 (星期一至五 9:00 – 18:00 星期六 9:00 – 13:00)
9. 香港上海滙豐銀行有限公司	2996 7288
10. 中國工商銀行（亞洲）有限公司	2189 5588
11. 南洋商業銀行有限公司	2622 2633
12. 上海商業銀行有限公司	2818 0282
13. 渣打銀行（香港）有限公司	3408 1628
14. 羣安銀行有限公司	3665 3665

按證保險公司「百分百擔保個人特惠貸款計劃」熱線：2536 0392

「百分百擔保個人特惠貸款計劃」查詢電郵：plgs_enquiry@hkmci.hk