

安老按揭計劃

每月年金金額及最高一筆過貸款金額列表 (於貸款起始日提取)

甲部. 浮息

借款人的 參加年齡 (每月年金 金額將以 最年輕 借款人的 年齡計算)	以物業價值每 100 萬港元計(指定物業價值)														
	每月年金金額 年金年期 - 10 年			每月年金金額 年金年期 - 15 年			每月年金金額 年金年期 - 20 年			每月年金金額 年金年期 - 終身			最高一筆過貸款金額 (於貸款起始提取)		
	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款
55	\$2,500	\$2,800	\$3,200	\$1,900	\$2,150	\$2,400	\$1,600	\$1,800	\$2,050	\$1,250	\$1,450	\$1,650	\$204,880	\$232,200	\$266,040
56	\$2,600	\$2,900	\$3,300	\$1,950	\$2,200	\$2,500	\$1,700	\$1,900	\$2,100	\$1,300	\$1,500	\$1,700	\$212,660	\$240,660	\$275,220
57	\$2,700	\$3,000	\$3,400	\$2,000	\$2,300	\$2,600	\$1,750	\$1,950	\$2,200	\$1,350	\$1,550	\$1,800	\$220,700	\$249,480	\$284,760
58	\$2,800	\$3,100	\$3,500	\$2,100	\$2,400	\$2,700	\$1,800	\$2,000	\$2,250	\$1,400	\$1,600	\$1,850	\$229,020	\$258,480	\$294,480
59	\$2,900	\$3,200	\$3,600	\$2,200	\$2,450	\$2,750	\$1,850	\$2,050	\$2,300	\$1,500	\$1,700	\$1,900	\$237,610	\$267,840	\$304,380
60	\$3,000	\$3,300	\$3,700	\$2,250	\$2,500	\$2,800	\$1,900	\$2,100	\$2,400	\$1,550	\$1,800	\$2,000	\$246,480	\$277,560	\$314,640
61	\$3,100	\$3,500	\$3,900	\$2,300	\$2,600	\$2,900	\$2,000	\$2,200	\$2,500	\$1,600	\$1,850	\$2,100	\$255,660	\$287,460	\$325,260
62	\$3,200	\$3,600	\$4,000	\$2,400	\$2,700	\$3,000	\$2,100	\$2,300	\$2,550	\$1,700	\$1,900	\$2,200	\$265,130	\$297,720	\$336,060
63	\$3,300	\$3,700	\$4,100	\$2,500	\$2,800	\$3,100	\$2,150	\$2,400	\$2,600	\$1,750	\$2,000	\$2,300	\$274,910	\$308,160	\$347,220
64	\$3,400	\$3,800	\$4,200	\$2,600	\$2,900	\$3,200	\$2,200	\$2,500	\$2,700	\$1,800	\$2,100	\$2,400	\$284,990	\$318,960	\$358,560
65	\$3,600	\$4,000	\$4,400	\$2,700	\$3,000	\$3,300	\$2,300	\$2,550	\$2,800	\$1,900	\$2,200	\$2,500	\$295,400	\$330,120	\$370,260
66	\$3,700	\$4,100	\$4,500	\$2,800	\$3,100	\$3,400	\$2,400	\$2,600	\$2,900	\$2,000	\$2,300	\$2,600	\$306,130	\$341,640	\$382,320
67	\$3,800	\$4,200	\$4,700	\$2,900	\$3,200	\$3,500	\$2,450	\$2,700	\$3,000	\$2,100	\$2,400	\$2,700	\$317,180	\$353,340	\$394,560
68	\$4,000	\$4,400	\$4,800	\$3,000	\$3,300	\$3,600	\$2,500	\$2,800	\$3,100	\$2,200	\$2,500	\$2,800	\$328,540	\$365,400	\$407,160

借款人的 參加年齡 (每月年金 金額將以 最年輕 借款人的 年齡計算)	以物業價值每 100 萬港元計(指定物業價值)														
	每月年金金額 年金年期 - 10 年			每月年金金額 年金年期 - 15 年			每月年金金額 年金年期 - 20 年			每月年金金額 年金年期 - 終身			最高一筆過貸款金額 (於貸款起始提取)		
	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款
69	\$4,100	\$4,500	\$4,900	\$3,100	\$3,400	\$3,700	\$2,600	\$2,900	\$3,200	\$2,300	\$2,600	\$3,000	\$340,250	\$377,820	\$420,120
70	\$4,200	\$4,600	\$5,100	\$3,200	\$3,500	\$3,800	\$2,700	\$3,000	\$3,300	\$2,400	\$2,800	\$3,100	\$352,280	\$390,600	\$433,260
71	\$4,400	\$4,800	\$5,200	\$3,300	\$3,600	\$4,000	\$2,800	\$3,100	\$3,400	\$2,600	\$2,900	\$3,300	\$364,620	\$403,740	\$446,760
72	\$4,500	\$4,900	\$5,400	\$3,400	\$3,700	\$4,100	\$2,900	\$3,200	\$3,600	\$2,700	\$3,000	\$3,400	\$377,300	\$417,060	\$460,620
73	\$4,700	\$5,100	\$5,500	\$3,500	\$3,900	\$4,200	\$3,000	\$3,300	\$3,700	\$2,800	\$3,200	\$3,600	\$390,330	\$430,740	\$474,480
74	\$4,800	\$5,300	\$5,700	\$3,700	\$4,000	\$4,300	\$3,100	\$3,500	\$3,900	\$3,000	\$3,400	\$3,800	\$403,680	\$444,600	\$488,880
75	\$5,000	\$5,400	\$5,800	\$3,800	\$4,100	\$4,500	\$3,300	\$3,600	\$4,100	\$3,100	\$3,500	\$4,000	\$417,360	\$459,000	\$503,460
76	\$5,100	\$5,600	\$6,000	\$3,900	\$4,200	\$4,600	\$3,400	\$3,800	\$4,300	\$3,300	\$3,700	\$4,200	\$431,380	\$473,580	\$518,220
77	\$5,300	\$5,700	\$6,200	\$4,000	\$4,400	\$4,800	\$3,500	\$4,000	\$4,500	\$3,400	\$3,900	\$4,400	\$445,720	\$488,340	\$533,340
78	\$5,500	\$5,900	\$6,300	\$4,100	\$4,500	\$5,000	\$3,700	\$4,200	\$4,700	\$3,600	\$4,100	\$4,600	\$460,350	\$503,460	\$548,460
79	\$5,600	\$6,100	\$6,500	\$4,300	\$4,700	\$5,200	\$3,900	\$4,400	\$5,000	\$3,800	\$4,300	\$4,900	\$475,310	\$518,940	\$563,940
80	\$5,800	\$6,200	\$6,700	\$4,400	\$4,900	\$5,500	\$4,100	\$4,600	\$5,300	\$4,000	\$4,500	\$5,200	\$490,580	\$534,420	\$579,600
81	\$6,000	\$6,400	\$6,900	\$4,600	\$5,100	\$5,700	\$4,300	\$4,900	\$5,600	\$4,200	\$4,800	\$5,500	\$506,070	\$550,260	\$595,440
82	\$6,100	\$6,600	\$7,100	\$4,800	\$5,400	\$6,100	\$4,600	\$5,200	\$6,000	\$4,500	\$5,100	\$5,900	\$521,870	\$566,280	\$611,460
83	\$6,300	\$6,800	\$7,300	\$5,000	\$5,600	\$6,400	\$4,900	\$5,500	\$6,300	\$4,800	\$5,400	\$6,200	\$537,900	\$582,480	\$627,300
84	\$6,500	\$7,000	\$7,600	\$5,300	\$6,000	\$6,800	\$5,200	\$5,900	\$6,700	\$5,100	\$5,800	\$6,600	\$554,110	\$598,860	\$643,500
85	\$6,700	\$7,200	\$7,900	\$5,600	\$6,300	\$7,300	\$5,500	\$6,200	\$7,200	\$5,400	\$6,100	\$7,100	\$570,580	\$615,240	\$659,700
86	\$6,900	\$7,500	\$8,300	\$5,900	\$6,800	\$7,800	\$5,800	\$6,700	\$7,700	\$5,700	\$6,600	\$7,600	\$587,170	\$631,800	\$675,720
87	\$7,100	\$7,800	\$8,800	\$6,300	\$7,300	\$8,400	\$6,200	\$7,200	\$8,300	\$6,100	\$7,100	\$8,200	\$603,870	\$648,180	\$691,920

借款人的 參加年齡 (每月年金 金額將以 最年輕 借款人的 年齡計算)	以物業價值每 100 萬港元計(指定物業價值)														
	每月年金金額 年金年期 - 10 年			每月年金金額 年金年期 - 15 年			每月年金金額 年金年期 - 20 年			每月年金金額 年金年期 - 終身			最高一筆過貸款金額 (於貸款起始提取)		
	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款
88	\$7,400	\$8,200	\$9,300	\$6,800	\$7,800	\$9,000	\$6,700	\$7,700	\$8,900	\$6,600	\$7,600	\$8,800	\$620,780	\$664,740	\$707,760
89	\$7,700	\$8,700	\$9,900	\$7,300	\$8,400	\$9,700	\$7,200	\$8,300	\$9,600	\$7,100	\$8,200	\$9,500	\$637,650	\$680,940	\$723,780
90	\$8,100	\$9,200	\$10,600	\$7,800	\$9,000	\$10,500	\$7,700	\$8,900	\$10,400	\$7,600	\$8,800	\$10,300	\$654,680	\$698,400	\$739,980
91	\$8,300	\$9,300	\$10,700	\$8,100	\$9,100	\$10,600	\$8,050	\$9,000	\$10,500	\$8,000	\$8,900	\$10,400	\$671,640	\$714,960	\$755,820
92	\$8,400	\$9,400	\$10,900	\$8,200	\$9,200	\$10,800	\$8,100	\$9,100	\$10,700	\$8,050	\$9,000	\$10,600	\$688,740	\$731,520	\$771,300
93	\$8,500	\$9,500	\$11,000	\$8,300	\$9,300	\$10,900	\$8,200	\$9,200	\$10,800	\$8,100	\$9,100	\$10,700	\$705,880	\$747,900	\$786,600
94	\$8,600	\$9,600	\$11,200	\$8,400	\$9,400	\$11,100	\$8,300	\$9,300	\$11,000	\$8,200	\$9,200	\$10,900	\$723,300	\$764,280	\$801,720
95	\$8,700	\$9,700	\$11,300	\$8,500	\$9,500	\$11,200	\$8,400	\$9,400	\$11,100	\$8,300	\$9,300	\$11,000	\$741,360	\$781,200	\$816,840
96	\$8,800	\$9,800	\$11,500	\$8,600	\$9,600	\$11,400	\$8,500	\$9,500	\$11,300	\$8,400	\$9,400	\$11,200	\$759,850	\$798,480	\$831,960
97	\$8,900	\$9,900	\$11,600	\$8,700	\$9,700	\$11,500	\$8,600	\$9,600	\$11,400	\$8,500	\$9,500	\$11,300	\$777,140	\$818,100	\$848,880
98	\$8,950	\$10,000	\$11,800	\$8,800	\$9,800	\$11,700	\$8,700	\$9,700	\$11,600	\$8,600	\$9,600	\$11,500	\$792,250	\$835,740	\$865,800
99	\$9,000	\$10,100	\$12,000	\$8,900	\$9,900	\$11,900	\$8,800	\$9,800	\$11,800	\$8,700	\$9,700	\$11,700	\$805,140	\$849,780	\$882,900
100	\$9,100	\$10,200	\$12,200	\$9,000	\$10,000	\$12,100	\$8,900	\$9,900	\$12,000	\$8,800	\$9,800	\$11,900	\$815,030	\$859,680	\$894,420

乙部. 定息

借款人的 參加年齡 (每月年金 金額將以 最年輕 借款人的 年齡計算)	以物業價值每 100 萬港元計(指定物業價值)														
	每月年金金額 年金年期 - 10 年			每月年金金額 年金年期 - 15 年			每月年金金額 年金年期 - 20 年			每月年金金額 年金年期 - 終身			最高一筆過貸款金額 (於貸款起始提取)		
	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款
55	\$2,750	\$3,080	\$3,520	\$2,090	\$2,360	\$2,640	\$1,760	\$1,980	\$2,250	\$1,370	\$1,590	\$1,810	\$225,360	\$255,420	\$292,640
56	\$2,860	\$3,190	\$3,630	\$2,140	\$2,420	\$2,750	\$1,870	\$2,090	\$2,310	\$1,430	\$1,650	\$1,870	\$233,920	\$264,720	\$302,740
57	\$2,970	\$3,300	\$3,740	\$2,200	\$2,530	\$2,860	\$1,920	\$2,140	\$2,420	\$1,480	\$1,700	\$1,980	\$242,770	\$274,420	\$313,230
58	\$3,080	\$3,410	\$3,850	\$2,310	\$2,640	\$2,970	\$1,980	\$2,200	\$2,470	\$1,540	\$1,760	\$2,030	\$251,920	\$284,320	\$323,920
59	\$3,190	\$3,520	\$3,960	\$2,420	\$2,690	\$3,020	\$2,030	\$2,250	\$2,530	\$1,650	\$1,870	\$2,090	\$261,370	\$294,620	\$334,810
60	\$3,300	\$3,630	\$4,070	\$2,470	\$2,750	\$3,080	\$2,090	\$2,310	\$2,640	\$1,700	\$1,980	\$2,200	\$271,120	\$305,310	\$346,100
61	\$3,410	\$3,850	\$4,290	\$2,530	\$2,860	\$3,190	\$2,200	\$2,420	\$2,750	\$1,760	\$2,030	\$2,310	\$281,220	\$316,200	\$357,780
62	\$3,520	\$3,960	\$4,400	\$2,640	\$2,970	\$3,300	\$2,310	\$2,530	\$2,800	\$1,870	\$2,090	\$2,420	\$291,640	\$327,490	\$369,660
63	\$3,630	\$4,070	\$4,510	\$2,750	\$3,080	\$3,410	\$2,360	\$2,640	\$2,860	\$1,920	\$2,200	\$2,530	\$302,400	\$338,970	\$381,940
64	\$3,740	\$4,180	\$4,620	\$2,860	\$3,190	\$3,520	\$2,420	\$2,750	\$2,970	\$1,980	\$2,310	\$2,640	\$313,480	\$350,850	\$394,410
65	\$3,960	\$4,400	\$4,840	\$2,970	\$3,300	\$3,630	\$2,530	\$2,800	\$3,080	\$2,090	\$2,420	\$2,750	\$324,940	\$363,130	\$407,280
66	\$4,070	\$4,510	\$4,950	\$3,080	\$3,410	\$3,740	\$2,640	\$2,860	\$3,190	\$2,200	\$2,530	\$2,860	\$336,740	\$375,800	\$420,550
67	\$4,180	\$4,620	\$5,170	\$3,190	\$3,520	\$3,850	\$2,690	\$2,970	\$3,300	\$2,310	\$2,640	\$2,970	\$348,890	\$388,670	\$434,010
68	\$4,400	\$4,840	\$5,280	\$3,300	\$3,630	\$3,960	\$2,750	\$3,080	\$3,410	\$2,420	\$2,750	\$3,080	\$361,390	\$401,940	\$447,870
69	\$4,510	\$4,950	\$5,390	\$3,410	\$3,740	\$4,070	\$2,860	\$3,190	\$3,520	\$2,530	\$2,860	\$3,300	\$374,270	\$415,600	\$462,130
70	\$4,620	\$5,060	\$5,610	\$3,520	\$3,850	\$4,180	\$2,970	\$3,300	\$3,630	\$2,640	\$3,080	\$3,410	\$387,500	\$429,660	\$476,580
71	\$4,840	\$5,280	\$5,720	\$3,630	\$3,960	\$4,400	\$3,080	\$3,410	\$3,740	\$2,860	\$3,190	\$3,630	\$401,080	\$444,110	\$491,430
72	\$4,950	\$5,390	\$5,940	\$3,740	\$4,070	\$4,510	\$3,190	\$3,520	\$3,960	\$2,970	\$3,300	\$3,740	\$415,030	\$458,760	\$506,680

借款人的 參加年齡 (每月年金 金額將以 最年輕 借款人的 年齡計算)	以物業價值每 100 萬港元計(指定物業價值)														
	每月年金金額 年金年期 - 10 年			每月年金金額 年金年期 - 15 年			每月年金金額 年金年期 - 20 年			每月年金金額 年金年期 - 終身			最高一筆過貸款金額 (於貸款起始提取)		
	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款
73	\$5,170	\$5,610	\$6,050	\$3,850	\$4,290	\$4,620	\$3,300	\$3,630	\$4,070	\$3,080	\$3,520	\$3,960	\$429,360	\$473,810	\$521,920
74	\$5,280	\$5,830	\$6,270	\$4,070	\$4,400	\$4,730	\$3,410	\$3,850	\$4,290	\$3,300	\$3,740	\$4,180	\$444,040	\$489,060	\$537,760
75	\$5,500	\$5,940	\$6,380	\$4,180	\$4,510	\$4,950	\$3,630	\$3,960	\$4,510	\$3,410	\$3,850	\$4,400	\$459,090	\$504,900	\$553,800
76	\$5,610	\$6,160	\$6,590	\$4,290	\$4,620	\$5,050	\$3,740	\$4,180	\$4,720	\$3,630	\$4,070	\$4,610	\$474,510	\$520,930	\$569,790
77	\$5,830	\$6,270	\$6,790	\$4,400	\$4,840	\$5,250	\$3,850	\$4,400	\$4,920	\$3,740	\$4,290	\$4,810	\$490,290	\$537,170	\$584,210
78	\$6,050	\$6,480	\$6,870	\$4,510	\$4,940	\$5,450	\$4,070	\$4,610	\$5,120	\$3,960	\$4,500	\$5,010	\$506,380	\$553,540	\$598,270
79	\$6,160	\$6,680	\$7,060	\$4,730	\$5,140	\$5,650	\$4,290	\$4,810	\$5,430	\$4,180	\$4,700	\$5,320	\$522,840	\$568,390	\$613,320
80	\$6,360	\$6,760	\$7,260	\$4,830	\$5,340	\$5,960	\$4,500	\$5,010	\$5,740	\$4,390	\$4,900	\$5,630	\$538,610	\$582,800	\$628,120
81	\$6,560	\$6,960	\$7,440	\$5,030	\$5,540	\$6,150	\$4,700	\$5,330	\$6,040	\$4,590	\$5,220	\$5,930	\$553,440	\$598,600	\$642,770
82	\$6,660	\$7,150	\$7,630	\$5,240	\$5,850	\$6,560	\$5,020	\$5,630	\$6,450	\$4,910	\$5,520	\$6,340	\$570,290	\$614,000	\$657,830
83	\$6,860	\$7,340	\$7,810	\$5,450	\$6,040	\$6,850	\$5,340	\$5,940	\$6,740	\$5,230	\$5,830	\$6,640	\$586,450	\$629,180	\$671,940
84	\$7,060	\$7,530	\$8,100	\$5,750	\$6,460	\$7,250	\$5,650	\$6,350	\$7,140	\$5,540	\$6,240	\$7,040	\$602,110	\$644,940	\$686,670
85	\$7,250	\$7,710	\$8,390	\$6,060	\$6,750	\$7,760	\$5,950	\$6,640	\$7,650	\$5,840	\$6,540	\$7,540	\$617,570	\$659,620	\$701,420
86	\$7,430	\$8,010	\$8,790	\$6,350	\$7,260	\$8,260	\$6,240	\$7,160	\$8,150	\$6,140	\$7,050	\$8,050	\$632,680	\$675,370	\$715,740
87	\$7,620	\$8,300	\$9,280	\$6,760	\$7,770	\$8,860	\$6,660	\$7,660	\$8,760	\$6,550	\$7,560	\$8,650	\$648,710	\$690,470	\$730,270
88	\$7,930	\$8,700	\$9,770	\$7,280	\$8,270	\$9,460	\$7,180	\$8,170	\$9,350	\$7,070	\$8,060	\$9,250	\$665,410	\$705,480	\$744,280
89	\$8,220	\$9,200	\$10,370	\$7,800	\$8,880	\$10,160	\$7,690	\$8,770	\$10,060	\$7,580	\$8,670	\$9,950	\$681,490	\$720,200	\$758,490
90	\$8,630	\$9,690	\$11,070	\$8,310	\$9,480	\$10,960	\$8,200	\$9,370	\$10,860	\$8,090	\$9,270	\$10,750	\$697,570	\$736,030	\$772,860
91	\$8,800	\$9,740	\$11,130	\$8,590	\$9,530	\$11,020	\$8,540	\$9,430	\$10,920	\$8,480	\$9,320	\$10,810	\$712,750	\$749,290	\$786,260

借款人的 參加年齡 (每月年金 金額將以 最年輕 借款人的 年齡計算)	以物業價值每 100 萬港元計(指定物業價值)														
	每月年金金額 年金年期 - 10 年			每月年金金額 年金年期 - 15 年			每月年金金額 年金年期 - 20 年			每月年金金額 年金年期 - 終身			最高一筆過貸款金額 (於貸款起始提取)		
	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款	三人 共同 借款	二人 共同 借款	單人 借款
92	\$8,870	\$9,830	\$11,280	\$8,660	\$9,620	\$11,180	\$8,560	\$9,510	\$11,080	\$8,500	\$9,410	\$10,970	\$727,990	\$765,160	\$798,790
93	\$8,940	\$9,910	\$11,370	\$8,730	\$9,700	\$11,270	\$8,630	\$9,600	\$11,160	\$8,520	\$9,490	\$11,060	\$743,220	\$780,720	\$813,340
94	\$9,030	\$10,000	\$11,540	\$8,820	\$9,790	\$11,440	\$8,720	\$9,690	\$11,340	\$8,610	\$9,590	\$11,230	\$760,180	\$796,740	\$826,570
95	\$9,120	\$10,080	\$11,630	\$8,910	\$9,880	\$11,530	\$8,810	\$9,770	\$11,430	\$8,700	\$9,670	\$11,330	\$777,620	\$812,560	\$841,390
96	\$9,200	\$10,160	\$11,810	\$9,000	\$9,960	\$11,710	\$8,890	\$9,850	\$11,610	\$8,790	\$9,750	\$11,510	\$795,230	\$828,510	\$855,000
97	\$9,290	\$10,240	\$11,890	\$9,080	\$10,030	\$11,790	\$8,970	\$9,930	\$11,690	\$8,870	\$9,830	\$11,580	\$811,310	\$846,580	\$870,590
98	\$9,310	\$10,310	\$12,080	\$9,160	\$10,110	\$11,970	\$9,050	\$10,000	\$11,870	\$8,950	\$9,900	\$11,770	\$824,660	\$862,340	\$886,360
99	\$9,330	\$10,390	\$12,260	\$9,230	\$10,180	\$12,160	\$9,120	\$10,080	\$12,060	\$9,020	\$9,970	\$11,960	\$835,200	\$874,210	\$902,580
100	\$9,400	\$10,450	\$12,450	\$9,290	\$10,250	\$12,350	\$9,190	\$10,150	\$12,240	\$9,090	\$10,040	\$12,140	\$842,150	\$881,460	\$912,910

註: 如借款人年齡超過 100 歲, 可向參與銀行查詢有關個別年金年期的每月年金金額及於貸款起始日可提取的最高一筆過貸款金額詳情。