

安老按揭計劃之主要統計數字

累計數字（截至 2021 年 9 月 30 日）

| | |
|--------|--|
| 累計申請宗數 | 4,963 |
| 申請類別 | 單人：64.5% 雙人：35.4% 三人：0.1% |
| 年金年期 | 10 年：23.2% 15 年：14.8% 20 年：12.4% 終身：49.6% |
| 借款人年齡 | 平均 68 歲 （介乎 55 歲至 103 歲） |
| 物業估值* | 平均 570 萬港元 （介乎 36 萬港元至 6,500 萬港元） |
| 每月年金 | 平均 16,700 港元 （介乎 0 港元至 198,000 港元） |
| 物業樓齡 | 平均 30 年 （介乎 1 年至 61 年） |

註：由於四捨五入的關係，個別項目的百分比總和並不等於100%。

* 價值超過 800 萬港元的物業或任何安老按揭的轉按物業，可用作計算年金的樓價須作出折讓，樓價上限為 2,500 萬港元。