

安老按揭計劃之主要統計數字

累計數字（截至 2026 年 4 月 30 日）

| | |
|--------|--|
| 累計申請宗數 | 9,224 |
| 申請類別 | 單人：65.7% 雙人：34.2% 三人：0.1% |
| 年金年期 | 10 年：20.6% 15 年：13.8% 20 年：11.3% 終身：54.3% |
| 借款人年齡 | 平均 69 歲 (介乎 55 歲至 103 歲) |
| 物業估值* | 平均 550 萬港元 (介乎 23 萬港元至 8,300 萬港元) |
| 每月年金 | 平均 15,600 港元 (介乎 0 港元至 198,000 港元) |
| 物業樓齡 | 平均 32 年 (介乎 1 年至 77 年) |

註：由於四捨五入的關係，個別項目的百分比總和並不等於 100%。

* 價值超過 800 萬港元的物業或任何安老按揭的轉按物業，可用作計算年金的樓價須作出折讓，樓價上限為 2,500 萬港元。